ПРОЕКТ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Воскресенского муниципального района

Московской области

РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_

О внесении изменений в Порядок определения арендной платы за муниципальное имущество, утвержденный решением Совета депутатов Воскресенского муниципального района Московской области от 22.12.2014 № 89/6

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», ст. 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Воскресенского муниципального района Московской области

 Совет депутатов Воскресенского муниципального района решил:

1. Внести в Порядок определения арендной платы за муниципальное имущество, утвержденный решением Совета депутатов Воскресенского муниципального района Московской области от 22.12.2014 № 89/6, следующие изменения:

1.1. разделы II и III изложить следующей редакции:

**«II. Расчет арендной платы за имущественные комплексы**

1. Арендная плата за имущественные комплексы рассчитывается как сумма арендной платы за недвижимое и движимое имущество.

2. Арендная плата за недвижимое имущество рассчитывается согласно [разделу](#Par15) I настоящего Положения.

3. Размер годовой арендной платы за движимое имущество(сооружения, а также линейные объекты недвижимого имущества, оборудование, транспортные средства) определяется по формуле:

Ап = Сб х 1,5 Б, где

Ап - размер арендной платы в год, руб.

Сб - балансовая стоимость объекта, руб.

Б – действующая ставка рефинансирования ЦБ РФ (%).

**III. Расчет арендной платы за движимое имущество для организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства**

Для предприятий, основным направлением деятельности которых является оказание услуг для населения, и бюджетных организаций в сфере ЖКХ, зарегистрированных на территории Воскресенского муниципального района, объем предоставляемых услугкоторых составляет не менее 75% от общего объема реализованных услуг, размер годовой арендной платы за пользование движимым имуществом определяется по формуле:

Ап = 0,5СбхБ,

где Сб - балансовая стоимость объекта, руб.

Б – действующая ставка рефинансирования ЦБ РФ (%).»

2. Опубликовать настоящее решение в Воскресенской районной газете «Наше слово» и разместить на официальном сайте администрации Воскресенского муниципального района Московской области.

 3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по вопросам бюджета, муниципальной собственности, финансовой и налоговой политики (Сухарь О.В.) и заместителя руководителя администрации Воскресенского муниципального района Дрозденко Р.Г.

Глава Воскресенского муниципального района О.В. Сухарь